



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 0334

Kühlungsborn - 2 Familienhaus Kühlungsborn-West

Eckdaten

Baujahr	2007
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Gartennutzung	
Bauweise	Massiv

Energieausweis

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	13.10.2034
Energiekennwert	55,50 kWh/(m²*a)
Mit Warmwasser	Ja
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	B
Baujahr	2007
Ausstelldatum	14.10.2024
Geltende EnEV	2014
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

*Kühlungsborn-West in gewachsenem Wohngebiet Holmblick.
Alle Versorgungseinrichtungen sowie der Öffentliche Personennahverkehr sind fußläufig erreichbar.*

Zum Strand, zum Baltic-Platz ca. 1,2 km.

Objektbeschreibung

*2-Familienhaus im Bungalow-Stil.
Aufgeteilt in Wohnung im Erdgeschoss sowie eine weitere im Dachgeschoss.
Siehe hierzu auch die betreffenden Grundrisse.*

Carport und Nebengelass vorhanden.

Ausstattung

- Terrasse
- Bäder
- Einbauküchen
- Carport

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Das Objekt steht ab 01.2025 zu Ihrer Verfügung.

Wir beraten Sie gern, Sprechen SIE uns an!

Ihre Schnabel Immobilien



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)